

# Sommaire :

- ❖ Avant-propos p. 4
- ❖ Informations utiles p. 5
  - Démarches p. 5
  - Mise en forme du dossier p. 6
  - Concernant ce modèle p. 6
- ❖ Décryptage de la Réglementation Thermique 2012 (RT 2012) p. 7
  - Exigences de résultats : Bbio, Cep, Tic p. 7
  - Exigences de moyens p. 8
  - Comment répondre aux exigences de la RT 2012 p. 9
  - Qui consulter ? p. 9
  - La RT 2012 : une obligation contrôlée – attestations RT 2012 p. 10
- ❖ Note concernant les éléments fiscaux p. 10
- ❖ Fiche d'aide au calcul des surfaces p. 11
  - Espaces de stationnement p. 13
  - Premier niveau du bâtiment p. 14
  - Combles p. 15
- ❖ Formulaire de permis de construire prérempli - explications étape par étape p. 16
- ❖ Formulaire des éléments taxables prérempli - explications étape par étape p. 31
- ❖ Pièces à joindre – décryptage de leur contenu p. 36
  - Plan de situation p. 37
  - Plan de masse p. 39
  - Plan en coupe p. 41
  - Notice décrivant le terrain et présentant le projet p. 44
  - Plan des façades et des toitures p. 45
  - Document graphique p. 48
  - Photographies p. 50
- ❖ Attestations RT 2012 p. 52
  - Attestation RT 2012 au dépôt de la demande de permis de construire – remplissable p. 53
  - Attestation RT 2012 au dépôt de la Déclaration d'Achèvement des Travaux – remplissable p.57
- ❖ Fiche d'aide au calcul de l'altimétrie du terrain naturel p. 64
- ❖ Titre habilitant à construire p. 66